

中共陕西省杨凌农业高新技术 技术产业示范区工作委员会文件

杨发〔2021〕6号

中共杨凌示范区工委 杨凌示范区管委会 关于印发《杨凌示范区2021年重点建设 项目暨政府投资基本建设项目计划》的通知

杨陵区委、区政府，党工委和管委会各工作部门、各直属机构：

《杨凌示范区2021年重点建设项目暨政府投资基本建设项目计划》已经党工委、管委会研究同意，现印发你们，请认真抓好贯彻执行。

中共杨凌示范区工委
杨凌示范区管委会

（此件公开发布）

2021年2月19日

杨凌示范区 2021 年重点建设项目暨 政府投资基本建设项目计划

一、示范区 2021 年重点建设项目计划

2021 年，示范区确定重点建设项目 190 个，总投资 747.9 亿元，年度计划投资 143.5 亿元。

按建设性质分：续建项目 71 个，总投资 300.5 亿元，年度计划投资 78.6 亿元；新建项目 79 个，总投资 226 亿元，年度计划投资 64.9 亿元；前期项目 40 个，估算总投资 221.4 亿元。

按项目类别分：创新驱动发展平台项目 8 个，年度计划投资 3.1 亿元；产业发展项目 61 个，年度计划投资 67.3 亿元；社会民生项目 40 个，年度计划投资 34.5 亿元；基础设施项目 19 个，年度计划投资 10.9 亿元；房地产项目 22 个，年度计划投资 27.7 亿元。

二、示范区 2021 年政府投资基本建设项目计划

2021 年，示范区确定政府投资基本建设项目共 59 个，总投资 63.6 亿元，年度计划投资 26.2 亿元。

按建设性质分：续建项目 17 个，年度计划投资 12.7 亿元；新建项目 42 个，年度计划投资 13.5 亿元。

按项目类别分：基础设施项目 18 个，年度计划投资 5.95 亿元；社会民生项目 32 个，年度计划投资 18.5 亿元；信息化项目 9 个，年度计划投资 1.79 亿元。

杨凌示范区 2021 年重点建设项目计划表

单位：万元

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
合计 (190 个)						7479711	1398368	1435587	
一	续建项目 (71 个)					3005473	1398368	786251	
(一)	产业发展项目 (29 个)					940339	376039	318100	
1	富春网营物联 (杨凌) 供应链运营中心项目	网营物联(杨凌)供应链有限公司	杨陵区政府	占地 274 亩, 建设城市物流供应链中心、物流大数据中心、产品展示中心、办公与生活辅助区等。	2019-2021	80000	70000	10000	建成投产。
2	三杰牧草生物种业研究院项目	广东三杰牧草生物科技有限公司	杨陵区政府	占地 16 亩, 建设生物研发中心、生物育种中心、草牧业大数据中心、种子交易中心、牧草种质基因资源库、大数据与高新生物技术平台及附属配套设施等。	2019-2021	6500	3500	3000	建成投产。
3	帝通 PE 管材生产项目	陕西帝通实业有限公司	杨陵区政府	占地 32 亩, 建设生产车间、办公楼、成品及原材料库房、研发及质检实验楼、职工餐厅及文娱活动室和室外配套设施等。	2019-2021	13000	3000	10000	建成投产。
4	天域铝合金建筑模具开发及生产项目	杨凌天域新材料科技有限公司	杨陵区政府	建设 4 栋专业厂房、1 栋研发中心、2 栋宿舍楼以及餐厅、道路、绿化等配套设施, 总建筑面积 6000 平方米, 购置相关设备。	2020-2021	30000	13000	17000	建成投产。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
5	新型包装箱生产项目	陕西仁盛特力包装材料有限公司	杨陵区政府	占地 34.5 亩，新建 3 栋厂房和 1 栋办公楼，配套建设附属设施。	2020-2021	12800	8000	4800	建成研发中心、宿舍楼、餐厅等其他配套辅助用房，完善厂区道路硬化、绿化。
6	田家寨田园综合体建设项目	田西梦里供销公司	杨陵区政府	占地 1000 余亩，建设红薯产业、花卉产业、创意农业、文化旅游、养生度假、儿童拓展训练等为一体多产业融合的田园综合体。	2020-2022	35000	8000	5400	建成标准化厂房、农产品加工区、仓库等，购置相关的农业设备。建成 30 套民宿及水电路等相关配套设施。
7	杨凌农科蔬菜品种示范园	杨凌双模农业科技有限责任公司	杨陵区政府	建设研发中心、玻璃连栋温室 1 栋、塑料膜连栋温室 1 栋、日光温室 8 栋、偏心式大拱棚 16 栋、对称式大拱棚 29 栋，配套建设种子加工车间、包装车间、储藏冷库等设施。	2020-2021	4500	500	4000	建成投产。
8	吉泰药业新药中试及生产基地项目	杨凌吉泰药业有限公司	发展改革局	占地 50 亩，建设生产车间、质量检测中心、仓库、综合楼、生活区及配套设施，总建筑面积 5 万平方米。	2018-2021	24500	14000	10500	建成。
9	嘉禾药业三期项目	陕西嘉禾药业有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 165 亩，建设培训中心、研发中心、品控中心、生产厂房、合成车间及配套设施，总建筑面积为 9.7 万平方米。	2019-2022	50000	15000	8000	污水处理站建成，生产车间建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
10	中捷四方年产 50 吨大丽轮枝孢激活蛋白生产线项目	北京中捷四方生物科技有限公司、杨凌翔林农业科技化工有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 20 亩，建设技术研究中心、中试车间、生产车间、库房及配套设施，总建筑面积 1.34 万平方米。	2019-2021	10000	4500	5500	建成投产。
11	圣泉乳业年产 2 万吨配方羊奶粉生产线项目	陕西圣泉乳业科技有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 60 亩，建设鲜羊奶加工、酸奶、羊奶粉三条生产线，总建筑面积 8 万平方米。	2019-2022	25000	2500	10000	主体建设。
12	杨凌良友综合商贸物流配送中心项目	杨凌良友商贸连锁有限责任公司	行政审批局 投资促进局	占地 10 亩，建设良友综合商贸物流配送中心，总建筑面积 9716 平方米。	2020-2021	10100	1000	9100	建成投产。
13	三八妇乐扩建项目	陕西三八妇乐科技有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 35 亩，建设生产车间、物流配送中心、研发中心及配套设施。	2020-2022	10000	1000	5000	主体建设。
14	斯强医药保健品生产基地项目	陕西斯强生物药业股份有限公司	投资促进局	建设生产车间、质检中心、物流仓库、生活办公及其他辅助配套设施，总建筑面积 3.2 万平方米。	2020-2022	15000	1000	10000	厂房、办公楼及配套设施主体建设。
15	绿地世界城总部办公楼项目	绿地集团杨凌新区置业有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 42 亩，建设总部办公楼及附属设施，总建筑面积 4.5 万平方米。	2019-2021	35000	12000	23000	主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
16	绿地世界城酒店项目	绿地集团杨凌方洲酒店管理有限公司	行政审批局投资促进局	占地 40 亩, 建设客房、酒店式公寓、中西餐厅、宴会厅、会议中心及休闲健身设施, 总建筑面积 5.1 万平方米。	2019-2021	60000	16000	44000	主体建设。
17	英童乳业生产基地建设项目	陕西英童乳业有限公司	市场监管局	建设 2 万吨配方羊奶粉和 3 万吨羊奶液态奶生产线, 总建筑面积 4.7 万平方米。	2017-2022	37900	18000	3000	羊奶粉项目年初正式投产, 羊奶液态奶建设项目主体工程开工建设。
18	杨凌农产品综合批发市场项目	农科集团	农科集团	占地约 100 亩, 建设农产品(种子)交易大楼、交易市场及物流仓储中心, 总建筑面积约 9 万平方米。	2016-2022	32000	20000	5000	建设杨凌农产品综合批发市场 B 区主体建设。
19	杨凌智慧农业示范园	农科集团	农科集团	二期休闲康养区建筑面积约 3 万平方米, 包含酒店、生态餐厅、地下停车场及接待用房等。	2021-2022	46000	26000	10000	完成休闲康养区主体工程建设。
20	杨凌种业综合服务中心先正达实验室及其配套服务设施项目	农科集团	农科集团	改造和装饰装修杨凌种业综合服务中心裙楼 2-3 层、B 座 2-4 层及相关楼层; 在杨凌种业综合服务中心东侧地块新建建筑面积约 1010 平方米配套设备用房、6913 平方米的配套服务用房和室外工程, 购置安装配套设备。	2020-2021	9539	4039	5500	建成。
21	良科育繁推一体化种业企业建设项目	杨凌良科农业科技有限公司	农科集团	占地 1000 亩, 建设研究院及研发中心、种质资源库、智能育种温室、生产车间及配套设施, 总建筑面积 2.1 万平方米。	2020-2022	20000	7000	5000	完成育种基地建设, 生产车间及配套设施开工建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
22	杨凌综保区产业园区（一期）	杨凌现代农业国际合作有限公司	自贸办	占地 800 亩，建设保税仓储区、保税加工区、口岸查验区、综合服务区、综合服务区及道路，水、电、天然气、蒸汽管网等基础设施，总规划建设建筑面积 75 万平方米。	2020-2022	102300	20000	50000	建设海关大楼、查验设施、路网等基础设施。
23	先正达育种中心项目	先正达种业科技有限公司	农业局	占地 1000 亩，建设自动化环境调控温室，加温温室、网室及配套设施。	2020-2022	35000	5300	10000	主体建设。
24	上合组织及自贸区农产品加工贸易及物流园项目	工业园区公司	工业园区公司	占地 578 亩，建筑总面积 313324 平方米，配套建设园区道路及给排水、电力等配套工程。	2020-2023	120000	57000	18000	加工贸易区及配套设施建设。
25	富昌产业园建设项目	工业园区公司	工业园区公司	占地 100 亩，建设钢结构标准化厂房及配套设施，总建筑面积 4 万平方米。	2020-2022	20000	10400	8600	建成投用。
26	汉元国际文创产业园项目	陕西汉元新材料科技有限公司	工业园区公司	占地 53 亩，建设圣诞树叶、圣诞树、园林产品、铁艺工艺品及文化工艺礼品生产线。	2020-2023	20000	2800	5000	主体建设。
27	昱昌环保大气污染防治技术产业化项目	杨凌昱昌环境科技有限公司	工业园区公司	占地 60 亩，建设研发销售中心、加工车间及配套设施，总建筑面积 2.98 万平方米。	2020-2021	23200	19500	3700	建成投用。
28	鹤鸣植物果粉及外用健康产品生产项目	陕西鹤鸣健康科技有限公司	自然资源局	占地 35 亩，建设医疗器械、化妆品、外用消毒类产品、植物果粉等生产车间及附属设施，总建筑面积 3.2 万平方米。	2020-2022	15000	1000	5000	3 栋厂房竣工、生产线建成。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
29	秦龙济康迁建项目	陕西秦龙济康药业有限公司	自然资源局	占地 45 亩, 建设综合楼、生产车间及配套设施, 总建筑面积 3.3 万平方米。	2020-2022	38000	12000	10000	主体建设。
(二)	社会民生项目 (19 个)					468789	177671	190000	
30	杨陵区第三小学项目	杨陵区投资公司	杨陵区政府	占地 24 亩, 建设综合教学楼, 配建室外厕所、室外足球场、围墙、道路和室外管网等工程, 总建筑面积 1.1 万平方米。	2020-2021	4000	200	3800	完成综合教学楼、室外厕所、挡土墙、足球场和管网等配套工程。
31	示范型养老服务中心建设项目	杨陵区投资公司	杨陵区政府	占地 90 亩, 建设综合楼、接待康复楼、1#养老楼、2#养老楼、3#养老楼、四合院、康复医院、职工中心及室外配套等, 建成集养老、休闲、医疗、康复、养生等功能为一体的综合性养老服务机构, 总建筑面积约 5 万平方米。	2019-2022	30000	1500	15000	建设 1#养老楼、2#养老楼、四合院、综合楼主体工程。
32	杨陵区老旧小区改造项目	杨陵区政府	杨陵区政府	对华秦家园、后稷商城家属楼、政府统建楼、文教局家属楼、计委家属楼、区委家属楼、饮食服务公司家属楼、馨园小区、柳林小区、老电力局家属楼、圣龙小区等小区内的给排水管网、绿化、照明、围墙、安防等基础设施进行改造。	2020-2021	4500	200	4300	完成建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
33	杨陵区城乡清洁能源取暖改造项目	杨陵区政府及其相关单位	杨陵区政府	实施杨陵区高污染禁燃区农村片区“煤改气”户内取暖设施；实施杨陵区政府办公楼、农行、人行、建行等家属楼及神农小区、圣龙小区、农村住宅节能试点等节能改造；实施石头河水库管理小区和佳美园供热管网及换热站建设；实施农村设施新能源提升项目。	2019-2021	12000	4000	8000	完成建设。
34	杨陵区姚北村改造项目	陕西盛世壹圆置业有限公司	杨陵区政府	建设 5 栋高层安置楼及配套设施，总建筑面积 8.5 万平方米。	2019-2022	32000	10000	4000	主体建设。
35	杨凌衡水实验中学项目	绿地集团杨凌置业有限公司	行政审批局投资促进局	占地 152 亩，建设西交康桥小学，规模为 36 班，可容纳 1620 名小学生就学；杨凌衡水实验中学，规模不少于 18 个初中教学班和 24 个高中教学班，可容纳 900 名初中生和 1200 名高中生就学。	2019-2022	60000	11000	39000	主体完成。
36	上合组织现代农业交流中心	城投公司	国际合作局城投公司	一期占地 85 亩，建筑总面积约 4.5 万平方米，建设上合组织成员国农业合作发展中心、农业技术交流中心、农资农具农产品展示中心、农业技术示范推广中心、后勤保障中心及配套设施等。二期对自贸大厦现 4.8 万平方米建筑按照功能用途进行改造，购置相关设施设备。三期建设上合组织现代农业交流中心配套的尚德二路及运动操场等设施。	2020-2022	85000	25000	40000	完成上合组织现代农业交流中心项目一期、二期建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
37	杨凌自贸大厦项目	城投公司	城投公司	占地约 40 亩，建设自贸大厦一座，建筑面积约 8.5 万平米。	2018-2021	56226	43226	13000	建成。
38	人才公寓(三期)	城投公司	城投公司	占地 56.45 亩，建设 3 栋高层住宅楼，建筑面积 79262 平方米，住宅 576 套。	2019-2022	23216	14870	8300	1#、2#、3#楼二次结构施工完成，主体完成验收，安装工程施工完成，室外及地下工程完成。
39	博学嘉苑(二期)	城投公司	城投公司	建设 4 栋高层住宅楼，总建筑面积 93566 平方米，户数 672 户。	2019-2021	24600	22000	2600	二期室外配套工程及绿化施工。
40	西片区雨水收集及调蓄工程	城投公司 住建局	城投公司 住建局	建设雨水泵站、管线工程及穿河堤排水管线等附属工程。	2018-2021	8700	6700	2000	实施穿河堤管网工程。
41	西北农林科技大学续建项目	西北农林科技大学	发展改革局	建设水建学院楼及试验大厅、北校区图书馆、南校区农民发展学院学员宿舍及餐厅，总建筑面积 9.9 万平方米。	2019-2022	55400	25500	13000	完成主体结构、建筑、安装施工内容，开始装修及室外工程施工。
42	杨凌热网二期工程	城管局	城管局	建设城南路主干热水管网及自贸片区等支线管网。	2020-2022	21372	1500	15000	部分路段建成。
43	城市应急储备调峰项目	杨凌示范区天然气有限公司	城管局	建设 LNG 储罐 10 台、BOG 储罐 150 立方米 10 台、卸车增压器 10 台、储罐自增压器 10 台及配套设施。	2020-2021	8000	300	7700	建成。
44	市政管理应急保障中心项目	城管局	城管局	建设钢结构车库及综合楼、洗车间、修理车间及配套设施。	2020-2021	2400	400	2000	建成。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
45	渭河公园公共设施提升工程	水务局	水务局	游客服务中心 1 座，火车厢式店、标示系统一套、绿化提升、塑胶跑道延伸、雕塑小品等。	2020-2021	2110	110	2000	建成。
46	渭河 2# 坝防冲防护工程	水务局	水务局	实施渭河 2# 坝防冲防护工程，消力池南北 450 米长，顺水流方向 102 米长，格宾笼石 2.4 万立方米。	2020-2021	4465	1165	3300	建成。
47	杨凌示范区宝鸡峡渠道-韦漆渭河流水系连通水生态修复工程	水务局	水务局	实施二支渠恢复改造及生态提升 11.40 公里，设计恢复改建连通渠道共 20.96 公里；建设生态护岸、河道疏浚。	2019-2021	6000	4000	2000	一期工程建设完成。
48	城市垃圾综合处理 PPP 项目	陕西秦龙电力股份有限公司	住建局	占地 62 亩，建设日处理 450 吨垃圾发电厂。	2020-2022	28800	6000	5000	主体建设。
(三)	基础设施项目 (7 个)					139845	76658	47151	
49	国道 344 杨凌过境工程	交通局	交通局	建设 G344 杨凌过境段公路，按照一级技术标准建设沥青混凝土道路 15.778 公里。	2020-2022	31800	20000	7000	路基、桥梁、涵洞等工程建设。
50	杨扶路(高干渠-孟杨路段)市政工程	交通局	交通局	建设杨扶路(高干渠-孟杨路段 2027×70 米)市政道路及管网工程。	2019-2021	14600	12600	2000	建成。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
51	杨凌自贸片区路网项目	城投公司 住建局	城投公司 住建局	建设民乐路（河堤路-有邠路 1256×30 米）、自贸西路（滨河路-有邠路 1258×24 米）、邠国路（有邠路-永安路 390×24 米）、永安路（邠城路-杨凌大道 2333×40 米）等市政道路及管网工程。	2019-2022	33636	15000	15000	永安路、自贸西路、邠国路市政道路可施工段基本完工，民乐路管网施工。
52	永安路（杨凌大道-邠城路）地下综合管廊 PPP 项目	住建局 城投公司	住建局 城投公司	建设永安路（杨凌大道-邠城路）地下综合管廊，总长度 2333 米。	2020-2021	29897	17897	12000	争取年底完成项目建设。
53	市政道路续建项目	城投公司 住建局	城投公司 住建局	实施滨河路（杨凌大道-高研路 1296×35 米）、洪璋路（金融路-高研路 1296×35 米）等市政道路及管网工程。	2019-2021	9116	4965	4151	滨河路、洪璋路建成。
54	杨凌示范区大气污染防治信息化能力提升项目	生态环境局	生态环境局	建设生态环境部重污染天气调度平台、排污许可管理系统平台和省生态环境厅空气质量监控、环境统计等环保系统数据平台、大数据平台等管理系统，购置设备等。	2020-2021	5196	1196	4000	建成投用。
55	上合组织农业技术交流服务云平台建设项目	大数据局	大数据局	应用人工智能、大数据、云计算等技术，建成服务上合组织国家的农业技术交流服务云平台。	2020-2022	15600	5000	3000	一期建设。
(四)	房地产项目（16 个）					1456500	768000	231000	

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
56	德馨园三期建设项目	陕西杨凌大有房地产开发有限公司	杨陵区政府	建设 4 栋 18 层住宅楼, 建筑面积 7.2 万平方米, 配套建设地下车库等设施。	2019-2022	30000	12000	10000	建设 2 栋主楼、裙楼和地下车库。
57	碧水华庭建设项目	杨凌子辰房地产开发有限公司	杨陵区政府	占地 124 亩, 建设 18 层纯板式小高层住宅楼、11 层纯板式洋房楼, 板点并合的 27 层住宅楼, 总建筑面积 24 万平方米。	2020-2023	100000	30000	30000	主体建设。
58	绿地杨凌城际空间站一期项目	绿地集团杨凌置业有限公司	行政审批局投资促进局	占地 209 亩, 建设低层及小高层组成的商住小区及配套设施, 总建筑面积 34 万平方米。	2018-2021	250000	215000	35000	建成交付。
59	绿地城际空间站 B 地块项目	绿地集团杨凌置业有限公司	行政审批局投资促进局	占地 129 亩, 建设高层住宅小区, 配套幼儿园、商业楼、社区综合楼等, 建筑面积约 24 万平方米。	2019-2022	160000	50000	20000	主体及配套设施建设。
60	绿地城际空间站 I 地块项目	绿地集团杨凌置业有限公司	行政审批局投资促进局	占地 148 亩, 建设高层住宅小区, 配套幼儿园、商业楼、社区综合楼等, 建筑面积约 30 万平方米。	2020-2023	160000	20000	30000	主体及配套设施建设。
61	田园新都市二期建设项目	陕西高力房地产开发有限公司	住建局	占地 200 亩, 建设 18 栋商品住宅楼及配套设施, 总建筑面积 23 万平方米。	2018-2023	60000	45000	10000	7 栋楼建成, 2 栋楼开工。
62	泰和府商住小区建设项目	杨凌神农房地产开发有限公司	住建局	占地 149 亩, 建设商品住宅楼 21 栋及配套设施, 总建筑面积 35 万平方米。	2018-2022	87500	35000	12000	15 栋楼建成, 3 栋楼主体施工。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
63	滨河湾小区项目	陕西绿色置业有限公司	住建局	占地 70 亩，建设 4 栋住宅楼及配套设施，总建筑面积 5 万平方米。	2019-2021	15000	12000	3000	建成。
64	滨河公寓项目	杨凌锦绣城商业有限公司	住建局	占地 34 亩，建设酒店、公寓项目，总建筑面积 4.5 万平方米。	2019-2021	19000	14000	5000	建成。
65	千林世纪城	陕西千林房地产开发有限公司	住建局	占地 35 亩，建设住宅商业项目，总建筑面积 7.36 万平方米。	2019-2021	30000	27000	3000	建成。
66	天元郾城印小区项目	陕西广和元盛置业有限公司	自然资源局 住建局	建设 4 栋高层商住楼及配套设施，总建筑面积 6.78 万平方米。	2020-2022	28000	9000	10000	主体封顶。
67	公园里住宅小区项目	陕西华星房地产公司	自然资源局	占地 117 亩，建设 9 栋住宅楼及配套设施，总建筑面积 25.5 万平方米。	2018-2021	85000	75000	10000	主体建设。
68	农城公馆住宅小区项目	陕西天顺堂实业有限公司	自然资源局	占地 96 亩，建设 15 栋商住楼及配套设施，总建筑面积 20.75 万平方米。	2018-2021	65000	55000	10000	主体建设。
69	广通·沁园春·天房地产项目	杨凌广通房地产开发有限公司	自然资源局	占地 200 亩，建设 40 栋住宅楼及配套设施，总建筑面积 34.6 万平方米。	2019-2022	250000	120000	30000	主体建设。
70	秦琪佳苑房地产项目	杨凌秦琪置业有限公司	自贸办	占地 45 亩，建设商住及公寓楼，总建筑面积 11.1 万平方米。	2018-2021	37000	34000	3000	建成。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
71	江山壹品房地产项目	陕西杨凌佳强房地产有限公司	市场监管局	建设 13 栋高层住宅楼，1 栋三层商业楼，总建筑面积 18 万平方米。	2019-2024	80000	15000	10000	完成 9 栋住宅楼主体工程施工。
二	新建项目（79 个）					2259936	0	649336	
(一)	创新驱动发展平台项目（8 个）					121000	0	31000	
72	杨凌种业创新中心及千亩农业高科技产业园建设项目	陕西粮农集团、杨凌秦丰种业公司	农业局 农科集团	建设工程中心交流展示大厅、专家工作站、旱区作物种质资源库、高通量分子检疫检验检测中心、农作物良种展示和中试基地、国家（杨凌）旱区植物品种展示交易平台等，并建设千亩农业高科技产业园。	2021-2022	30000		5000	主体建设。
73	杨凌耕地保护与提升工程中心建设项目	陕西地建集团	农业局	建设工程中心交流展示大厅及专家工作站，及全省粮食作物及经济林果作物分区适宜土壤环境数据库、土壤改良等技术研发平台等，实施耕地保护与提升新技术试点工程。	2021-2022	30000		10000	主体建设。
74	杨凌果业创新中心及果业科技产业园配套基础设施项目	陕西果业集团	农业局	占地 180 亩，建设果业研发中心、创新大楼、展示中心、果业技术培训基地等，总建筑面积 9.2 万平方米。	2021-2022	35000		5000	主体建设。
75	杨凌智慧农业产业技术创新中心	创新创业园公司	创新创业园公司	占地 55.7 亩，总建筑面积约 2 万平方米。实施对综合服务楼、10 栋 40 户联排别墅进行改造，将综合服务楼一层打造成杨凌智慧农业技术集成示范公共平台，对二三四层进行装修改造；对 10 栋 40 户别墅室内进行装修，完善楼内基础设施，配备基本办公设备。	2021	3000		3000	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
76	杨凌农业智能装备创新中心	工业园区公司	工业园区公司	主要建设有标准化厂房（中试与产业化生产车间），研发办公楼、停车场、园区配套路网及管线等。	2021-2022	3000		2000	主体建设。
77	家畜生物学国家重点实验室建设项目	西北农林科技大学	科技创新局	建设家畜生物学国家重点实验室实验科研楼，购买大型仪器设备。	2021-2025	10000		3000	主体建设。
78	旱区小麦遗传育种与绿色生产国家技术创新中心建设项目	西北农林科技大学	科技创新局	建设旱区小麦遗传育种与绿色生产国家技术创新中心科研楼，购买大型仪器设备。	2021-2025	5000		2000	主体建设。
79	上合组织现代农业国际联合实验室建设项目	西北农林科技大学	科技创新局	建设上合组织现代农业国际联合实验室科研楼，购买大型仪器设备。	2021-2025	5000		1000	主体建设。
(二)	产业发展项目（32 个）					1161353	0	355700	
80	智能交通装备制造园建设项目	陕西现代交通设施工程有限公司	杨陵区政府	占地 60 亩，建设产品研发楼、产品成型生产车间、纳米材料生产车间、纳米涂装生产车间、纳米智能传感器装配车间、配件库、成品库房和基础设施以及配套设施，总建筑面积 4 万平方米。	2021-2022	22000		5000	建成部分生产车间，启动建设配套设施。
81	城东标准化工业厂房建设项目	杨陵区投资公司	杨陵区政府	建设标准化厂房、工业厂房及其配套设施，总建筑面积 5.6 万平方米。	2021-2022	10000		5000	开工建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
82	中以合作杨凌智慧农业示范园	杨陵区农投公司有关合作社	杨陵区政府	占地 1050 亩，建设连栋温室、塑料大棚、高标准育苗试验田、职业农民技术实训基地、智慧农业大数据平台、智能控制中心、交易和金融服务平台、植物监测及产品溯源平台、气调库、净菜（果）加工车间等，配套建设水肥一体化灌溉系统和配套附属设施。	2021-2023	14053		5000	开工建设。
83	揉谷特色现代农业集体经济产业园项目	杨陵区农投公司	杨陵区政府	占地 440 亩，建设草莓种质资源圃、生物研发中心、草莓原种扩展基地、草莓商品苗生产示范基地、鲜食草莓生产示范基地、加工专用草莓生产示范基地、加工冷藏设施及水、电、路等基础设施。	2021	10000		10000	建成投用。
84	天海智慧水电项目	杨凌天海智慧水电科技有限公司	杨陵区政府住建局	建设办公研发综合楼、生产厂房，总建筑面积 5512.56 平方米。	2021	4500		4500	建成投产。
85	合聚兴医药包材料生产项目	杨凌合聚兴包装有限公司	市场监管局	建设厂房、办公楼、宿舍楼及相关配套设施。	2021-2023	15000		3000	厂房工程开工建设。
86	海斯夫生物车间扩建项目	陕西海斯夫生物工程有限公司	创新创业园公司	建设植物甾醇车间、微囊粉车间、原料库及配套设施等总建筑面积 4000 平方米。	2021-2022	5000		4000	完成厂房改造主体建设。
87	万达广场商业综合体项目	万达集团陕西丽彩集团	行政审批局投资促进局	占地 128 亩，建设集大型商超、餐饮、文化娱乐为一体的城市商业综合体，总建筑面积 28 万平方米。	2021-2022	170000		70000	主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
88	海光药业兽药（水产用）研发和生产项目	西安海光药业有限责任公司	行政审批局 投资促进局	占地 20 亩，建设药品生产车间及配套设施，总建筑面积 1.95 万平方米。	2021-2022	8600		3000	厂房及配套设施建设。
89	太极药业妇科用药生产基地项目	西安太极药业有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 60 亩，建设妇科用药生产基地，总建筑面积 4.38 万平方米。	2021-2022	35000		3000	主体建设。
90	绿地世界城双创基地项目	绿地集团杨凌新区置业有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 42 亩，建设办公区、商业街等设施，总建筑面积 4.3 万平方米。	2021-2023	44000		10000	开工建设。
91	绿地三生世界项目	绿地集团杨凌新区置业有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 110.8 亩，建设全球农产品进出口交易中心，建筑面积 10.7 万平方米。	2021-2023	50000		10000	开工建设。
92	诺威利华兽用生物制品研发生产基地	陕西诺威利华生物科技有限公司	农科集团	占地 30 亩，建设基因疫苗车间，洗涤灭菌区、生产区、成品存放区、办公区等；综合办公楼，行政办公，CMA、GCP 办公区。	2021-2022	23000		3000	完成基础及主体工程建设。
93	农科商砣迁改扩建项目	城投公司	城投公司	对现有商砣站迁改扩建。	2021-2023	10000		3500	开工建设。
94	杨凌生命科技园项目	乐杰生物科技有限公司	自贸办	占地 33 亩，项目一期建设综合细胞库、区域细胞制备中心及配套设施；二期建设干细胞专科医院。总建筑面积 2.6 万平方米。	2021-2022	30000		3000	一期主体建设。
95	杨凌进境种质资源保护研究中心	杨凌现代农业国际合作有限公司	自贸办	占地 85 亩，建设进境种质资源保护研究中心实验楼、植物保税隔离温室及其配套设施，总建筑面积 3 万平方米。	2021-2022	50000		10000	建设保护研究中心实验楼。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
96	杨凌诚智中央厨房及冷链配送项目	杨凌诚智食品科技有限公司	自贸办	占地 50 亩，建设全封闭全净化主食加工车间，全封闭净化蔬菜半成品加工车间，特色农副产品电商储存加工包装车间、物流配送中、原材料库房、冷库、综合办公楼及相关配套设施，总建筑面积 3.5 万平方米。	2021-2022	12000		5000	完成厂房主体建设。
97	华信天弘高性能航空航天紧固件用钛及钛合金棒丝材制造产业化项目	陕西华信天弘实业有限公司	自贸办	建设高性能航空航天紧固件用钛合金材料生产车间、检验监测站、研发试验室及综合办公室，总建筑面积 56667 平方米。	2021-2022	8500		3000	建设高端丝材连轧生产线。
98	华侨城欢乐田园项目	华侨城集团有限公司	投资促进局智慧谷指挥部	占地 1300 亩，建设田园萌宠互动区、无动力亲子乐园、动感戏水区、田园印象演艺区、田园冒险区、田园野宿区等。	2021-2022	150000		100000	主体建成。
99	麦肯马铃薯产业园项目	加拿大麦肯食品集团	投资促进局行政审批局	占地 500 亩，建设马铃薯加工生产线及其配套设施。	2021-2023	150000		10000	基坑开挖。
100	杨凌新材料科技产业园项目	工业园区公司	工业园区公司	占地约 506 亩，建设标准化厂房、产业研发平台、综合服务中心及配套的道路、水、电、气、暖、排水等基础设施，总建筑面积约 40 万平方米。	2021-2024	95300		3000	厂房及室外配套设施建设。
101	杨凌富海工业园标准化厂房及展示中心建设项目	工业园区公司	工业园区公司	建设约 8000 平方米标准化厂房及展示中心约 1000 平方米。	2021	5000		5000	建成。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
102	陕西（杨凌）农产品加工贸易示范园加速器标准化厂房三期建设项目	工业园区公司	工业园区公司	建设标准化厂房及配套的道路、给排水、电力电信等基础设施。	2021-2022	15300		12300	厂房及室外配套设施建设。
103	杨凌美畅年产 2000 吨金刚切割丝基材项目	杨凌美畅新材料股份有限公司	工业园区公司	建设年产 2000 吨金刚切割丝基材生产线一条，建设厂房、职工宿舍、配套检测、动力、辅助车间及办公设施。	2021	18400		18400	建成。
104	杨凌未来健康研究院建设项目	杨凌博硕晶锐生物科技有限公司	工业园区公司	建设细菌亚单位疫苗、真核悬浮细胞、诊断试剂、疫苗佐剂、培养基、纯化介质等 6 条生产线及创新疫苗研究中心、健康养殖研究中心和动物实验中心等 3 个中心。	2021-2023	20000		4000	厂房及生产线建设，实验设备采购。
105	环保沸石分子筛环保新材料产业化项目	西安昱昌环境科技有限公司	工业园区公司	建设研发实验中心、材料车间、集成装备车间、中试检测车间、辅助配套建筑等设施，总建筑面积 26040 平方米。	2021-2023	21700		6000	厂房建设及配套设施建设。
106	低维氢燃料电池催化剂及产业化项目	武汉低维材料研究院	工业园区公司	建设生产厂房、生产线、研发实验室及配套设施。	2021-2022	10000		3000	厂房主体建设。
107	比西迪锂离子电池关键技术及产业化项目	武汉比西迪电池材料有限公司	工业园区公司	建设生产厂房、生产线、研发实验室及配套设施。	2021-2023	15000		3000	厂房主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
108	中兴林产迁建项目	陕西中兴林产科技股份有限公司	工业商务局 自然资源局	建设德国年产 30 万平方米超强刨花板（康纯板）及 1200 万平方米饰面板生产线。	2021-2023	100000		20000	启动一期建设。
109	陕西汉宝生物制剂项目	陕西汉宝科技发展（集团）有限公司	投资促进局	建设生产车间、研发中心、办公楼、宿舍楼以及相关配套设施等。	2020-2022	15000		3000	主体厂房建设。
110	亨通光华制药有限公司盘活开发项目	自然资源局	工业商务局 自然资源局	完成原亨通光华制药有限公司（面积 295 亩土地）整体收回，根据城乡规划变更用途后开发建设。	2021-2022	20000		5000	开工建设。
111	陕西凌特智能装备建设项目	陕西凌特智能科技有限公司	工业商务局	建设厂房、库房、研发测试中心、展示销售中心和办公楼等设施，总面积 1 万平方米，购置安装数控车床、智能加工中心、龙门铣刨机床等设备 50 台（套）。	2021-2022	4000		3000	开工建设。
(三)	社会民生项目（21 个）					372444	0	154736	
112	杨陵区全民健身中心及残疾人康复中心项目	杨陵区文旅局 杨陵区残联	杨陵区政府	占地 34.46 亩，建设一座建筑面积 4350 平方米的综合性室内体育场馆，配套建设 300 米环形跑道体育场、7 人制足球场、2 个标准篮球场、2 个网球场、2 个羽毛球场及多个乒乓球桌等；建设杨陵区残疾人康复中心，建筑面积 4800 平方米。	2021	2800		2800	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
113	杨陵区职业技术教育中心项目	杨陵区教育局	杨陵区政府	占地 102 亩，建设综合教学楼、图书楼、学生餐厅、学生公寓楼、实训楼、报告厅、体艺馆、职业培训楼、消防水池、标准化运动场，配套建设室外道路、供排水、供电、供暖等工程，总建筑面积 2.8 万平方米。	2021-2022	15000		3000	建设综合教学楼和餐厅主体工程。
114	保障房配套基础设施建设项目	杨陵区政府	杨陵区政府	对郜北小区、郜南小区、五星家园、景苑家园、揉谷中心社区等 5 个小区内道路、绿化、污水管网、照明设施、门禁等配套设施进行改造建设。	2021	3600		3600	完成建设。
115	杨凌示范区综合能源配套枢纽	陕西液化天然气投资发展有限公司	工业商务局	一座二级油气电合建站及配套设施，其中加气包含 LNG 加注和新能源氢加注 2 类。	2021-2022	4500		3000	完成 1 座二级油气电合建站及配套设施(不含氢加注)。
116	杨凌高新第四小学项目	教育局	教育局	占地 60 亩，建设综合教学楼、报告厅、餐厅及配套设施，容纳 36 个教学班，总建筑面积 2 万平方米。	2021	11500		11500	建设综合教学楼、报告厅、餐厅及配套设施，计划 2021 年投入使用。
117	杨凌高新第三幼儿园项目	教育局	教育局	占地 12 亩，建设综合教学楼、部室楼及配套设施，容纳 12 个幼儿班，总建筑面积 5800 平方米。	2021	4100		4100	建设综合教学楼、部室楼及配套设施，计划 2021 年投入使用。
118	陕师大杨凌实验中学二期项目	教育局	教育局	占地约 24 亩，新建教学楼、部室楼、教师公寓和学生宿舍，总建筑面积 25347 平方米。	2021-2023	13700		6000	教学楼、部室楼、教师公寓主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
119	本真国际教育学校项目	本香集团	教育局	建设教育研发中心、早教中心、中小学教育中心、特色教育中心、职业教育中心、师生公寓、室内外体育场馆等。	2021-2022	25000		10000	主体建设。
120	杨凌示范区强制隔离戒毒所项目	公安局	公安局	建设核定设计床位数 200 张，建筑面积 6576 平方米的强制戒毒所。	2021	2236		2236	完成建设。
121	杨凌未来国际幼儿园	城投公司	城投公司	占地约 15 亩，建设早教中心及幼儿园。	2021	6000		6000	建成。
122	锦绣花城二期项目	房征办 城投公司	房征办 城投公司	占地 24 亩，建设 3 栋住宅楼及配套设施，总建筑面积 5.5 万平方米。	2021-2022	28000		12000	基础及主体施工。
123	博学嘉苑(三期)	城投公司	城投公司	建设 4 栋住宅楼，总建筑面积 78496 平方米，户数 544 户。	2021-2023	21000		3000	开工建设。
124	自贸大街、滨河路西段、树木园及周边环境综合提升改造项目	城管局	城管局	实施城南路(新桥路-杨凌大道 3548×36 米)、滨河路西段(水运东路-水运西路长约 2640 米)提升改造，及树木园整体环境进行再提升。	2021	3000		3000	完成。
125	垃圾分类深化及环卫设施提升项目	城管局	城管局	建设大件垃圾拆分中心、厨余垃圾处理场、可回收物分拣中心、园林垃圾破碎中心，建设一批垃圾分类宣教点，新建公厕 3 座、改造 3 座，购置分类垃圾运输车等环卫车辆及设备。	2021-2022	4000		2500	建成大件垃圾拆分中心、厨余垃圾处理场、可回收物分拣中心、园林垃圾破碎中心。
126	杨凌中心医院(公共卫生中心)	杨凌国合医疗健康发展有限公司	卫健局	建设公共卫生中心和示范区中心医院，总床位 1000 张，其中公共卫生中心规划病床数 50 床，中心医院规划病床数 850 床，按三甲医院标准建设，总建筑面积 163642 平方米。	2021-2023	137000		50000	主体施工。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
127	西北农林科技大学学生公寓建设项目	西北农林科技大学	发展改革局	建设北校区 18 号、南校区 23 号研究生公寓，总建筑面积为 4 万平方米。	2021-2022	19964		8000	开工建设。
128	西北农林科技大学老旧小区改造项目	西北农林科技大学	住建局	对西农东南区、西南区、农科院、西农新农村、农大景苑（试验农场）、水科所等 6 个老旧小区给排水管网、墙体屋面防水节能、消防、门禁、绿化、车位、天然气等实施改造。	2021-2022	22495		5000	开工建设。
129	杨凌职业技术学院老旧小区改造项目	杨凌职业技术学院	住建局	对杨凌职业技术学院南校、西校、北校等 3 个老旧小区给排水管网、墙体屋面防水节能、消防、门禁、绿化、车位、天然气等实施改造。	2021-2022	3549		2000	开工建设。
130	清洁能源城市试点建筑节能改造项目	西北农林科技大学 杨凌职业技术学院	住建局 杨陵区政府	对西北农林科技大学、杨凌职业技术学院进行建筑节能改造。	2021	10000		10000	完成建设。
131	单建人防工程	住建局 城投公司	住建局 城投公司	占地约 20 亩，建设人防工程建筑面积约 1.3 万平方米。	2021-2023	10000		2000	开工建设。
132	杨凌示范区教育产业园项目（盘活原华西专修大学）	自然资源局	自然资源局	建设小学到高中教育园区，建成后开设 102 个教学班，学生 5000 名。	2021-2023	25000		5000	开工建设。
(四)	基础设施项目（12 个）					129514	0	61800	

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
133	北干渠路拓宽改造及管网工程（西农路至新桥路）	杨陵区政府	杨陵区政府	实施北干渠路（西农路-新桥路段 2000×40 米）市政道路及管网等工程。	2021-2023	14000		5000	开工建设。
134	智慧农业谷路网项目	智慧谷指挥部 城投公司	智慧谷指挥部 城投公司	建设滨河路（西环线-高研路 3260×25 米）、高智路（民乐路-杨青路 1400×8 米）、高学路（城南路-高智路 800×8 米）、杨青路（高速路-河堤路 3600×30 米）道路及管网工程。	2021-2022	16780		6000	滨河路、高学路、高智路基本建成，杨青路开工建设。
135	市政道路新建项目	城投公司 住建局	城投公司 住建局	实施政府东路（北干渠路-康乐西路 409×30 米）、金融路（渭惠路-洪璋路 526×35 米）、魏店巷（渭惠路-西宝高速 800×15 米）、水运四路（有邠路-永安路 386×25 米）、五星路（博学路-金贸路 669×15 米）、树德路西延等市政道路及管网工程，并实施实施南干渠改造及架桥（桥梁宽度 12 米，跨径 16 米）及对大剧院主出入口南门前高干渠进行覆盖及绿化。	2021-2022	12595		7800	政府东路（北干渠路-康乐西路）、金融路（渭惠路-洪璋路）、高干渠覆盖及渭惠渠架桥工程建成。
136	西片区末端雨污水配套管网工程	城投公司 住建局	城投公司 住建局	建设高研路污水管网及部分雨水管网工程。	2021-2022	4500		2500	开工建设。
137	电力基础设施建设	电力局 城投公司	住建局 城投公司 工业园区公司	城投公司实施杨凌变向西（西农院内）电力沟道 1.1 公里、西农北校区西围墙至农科路电力沟道 0.4 公里、北干渠路综合管廊至杨凌大道电力沟道 0.1 公里、杨凌大道西侧渭惠渠南至陇海线北电力沟道 0.2 公里、高学路的渭惠路至高速路段沟道 0.6 公里、城南路（博学路与城南路十字向东）电缆沟道 0.3 公里、农科路电缆沟道（孟杨路至北环路）电缆沟道 1.2 公里、永安路（永安变至新桥路扩建为综合管廊电力仓）0.6 公里、城南路（新桥路至南滨路）电缆沟道 0.7 公里；工业园区公司实施兴杨路（后稷路至东环北路）电缆沟道 2.6 公里。	2021-2022	9870		2000	开工建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
138	杨陵区农村道路白改黑工程	杨陵区政府	杨陵区政府	实施全区约 130 公里县乡道路进行改造提升，主要进行道路加宽，路面“白改黑”、增设人行步道、自行车专用道路、绿化美化等工程。	2021-2023	21369		10000	进行道路加宽、路面“白改黑”、增设人行步道等工程。
139	杨凌 10 千伏电网配套工程	国网陕西省电力公司	住建局	建设 10 千伏架空线路 21.12 千米，敷设 10 千伏电缆线路 17.87 千米，优化地区电网网架结构，改善杨凌电网供电可靠性，提升电网整体装备水平，满足重点项目用电需求。	2021	5500		5500	建成。
140	杨凌 110 千伏自贸输变电工程	国网陕西省电力公司	住建局	建设 110 千伏自贸变电站，净用地面积约 7.1 亩，新建主变 2 台、容量 2×50 兆伏安，新建 110 千伏电缆线路 21.52 千米。	2021-2022	18900		11000	完成变电站主体建设，同时线路部分开工建设。
141	杨凌智慧教育大数据平台项目	教育局	教育局	建设区级互联网+教育平台，建设覆盖全区所有中学的智能学情采集系统、15 间智慧课堂、6 间人工智能/STEAM 创新实验室、区域城域网建设、生涯规划系统和综合素质评价平台；建设 5 间英语听说考试标准化机房及区域听说考试管理平台、建设智慧管理系统，完善区级互联网+教育智能服务云平台等。	2021-2022	5000		2000	建设区级互联网+教育平台等。
142	雪亮工程	公安局	公安局	视频监控前端、视频应用系统、综治视联网系统、安全运维等。	2021-2023	15000		4000	主体建设。
143	杨凌示范区现代农业金融服务平台	金融监管局	金融监管局	以区块链为基础构建农业产业的金融服务能力和金融生态，建成可高效示范推广的区块链联盟、融合人工智能的金融大数据平台、可实时服务的要素及商品交易结算及投融资平台。	2021	2000		2000	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
144	杨凌示范区 5G 及通信基础设施建设	各通信运营公司	大数据局	实施示范区 2021 年通信基础设施建设任务, 全面推进 5G 网络建设应用。	2021	4000		4000	完成。
(五)	房地产项目 (6 个)					475625	0	46100	
145	滨河湾小区二期项目	陕西绿色置业有限公司	住建局	占地 53 亩, 建设 7 栋住宅楼, 总建筑面积 10 万平方米。	2021-2023	50000		7000	4 栋楼主体施工。
146	上院二期	陕西鑫森房地产开发有限公司	住建局	占地 119 亩, 建设 25 栋住宅及商业配套, 总建筑面积 24 万平方米。	2021-2024	75000		7000	开工建设。
147	天元商住小区项目	陕西天元鸿图置业有限公司	住建局	占地 140 亩, 建设住宅、商业项目, 总建筑面积 18.67 万平方米。	2021-2023	80000		3000	开工建设。
148	农科·熙樾臺项目	城投公司	城投公司	占地 134 亩, 建设商业住宅及幼儿园等配套设施, 总建筑面积 28.21 万平方米。	2021-2024	160280		20000	一期主体施工。
149	澜茵湾 (二期)	城投公司	城投公司	占地 162 亩, 建设商业住宅及幼儿园等配套设施, 总建筑面积 12.99 万平方米。	2021-2025	102345		5100	前期方案规划, 前期手续办理, 力争年底开工。
150	嘉园华庭商住楼项目	陕西瑞嘉置业有限公司	房征办	占地 50 亩, 建设商品住宅楼 3 栋, 总建筑面积 2.82 万平方米。	2021-2022	8000		4000	完成工程主体建设。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2021年预期目标
三	重点前期项目（40个）			2214302	
151	杨陵区新兴工业园区标准化厂房项目	杨陵区政府	占地面积 873.39 亩。建设内容包括工业厂房（标准化厂房及定制化厂房）50 万平方米，物流仓储 15 万平方米，产业孵化中心、行政办公、生活服务设施、辅助用房以及其他辅助工程等，总建筑面积 70 万平方米。	220000	完成项目前期工作，争取开工建设。
152	西安力邦医疗产业集团力邦特殊医学用途配方食品生产基地项目	杨陵区政府	占地 100 亩，主要建设生产厂房、立体库房、办公楼及其配套基础设施，总建筑面积 7.5 万平方米。	32000	完成项目前期工作。
153	杨凌大道北延建设项目	交通局	新建一级公路 1100 米长，连接杨凌大道与国道 344。	8000	项目前期方案规划。
154	省道 104 城市过境段旧路改造工程（西宝中线）	交通局	杨凌境内全长 14 千米，按照一级公路进行改扩建，其中陕西省农科院以东 6 公里为改扩建，以西 8 公里改线新建，新线路位于现有路线南侧，起点位于菜市场十字，向西至杨凌扶风界，拟连接绛帐工业园区道路。	3500	项目前期方案规划。
155	西农路立交（康乐路-神农路）提升改造项目	住建局	实施西农路（康乐路-神农路）提升改造，全长约 1 千米，按照上跨式立交或隧道方案设计，建设道路、给排水、绿化照明及附属工程。	30000	进行方案设计。
156	杨凌师范学校项目	教育局	占地 50 亩，建设教学楼、实训楼、培训楼、宿舍楼、教工公寓楼、餐饮楼及室外标准化运动场等。	12000	完成项目前期工作。
157	现代农业职业教育创新园项目（杨职院新校区）	自然资源局	占地 1200 亩，建设水利工程产教融合实训中心、现代农业产教融合实训中心、上合组织成员国职业农民培训中心、建筑工程信息化实训中心、图信中心、文体中心等，规划总建筑面积约 32 万平方米。	220000	完成项目前期工作。
158	杨凌星源农业科技有限公司天天农高会项目	投资促进局	办公经营场所建设及设备设施购置：对农高会 B 展馆按使用功能规划设计进行装修，其中，办公场所 2500 平方米、经营场所 1.05 万平方米；购置必要的办公和经营设备设施。	44247	完成项目前期工作。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2021年预期目标
159	世界葡萄酒之窗项目	投资促进局	拟租赁杨凌农高会A馆实施，主要包含场地改建、设计装修、设备采购、以及招商推广等。二期计划用时2年，投资4亿元，主要涉及金融、教育、文旅三大板块，建立葡萄酒数字货币结算中心（葡币）、期货交易平台、专家智库、行业人才培养、打造葡萄酒小镇及葡萄酒文化牧场等项目。	50000	项目前期方案规划。
160	陕西通洋印务有限公司食品饮料包材生产线项目	投资促进局	占地30亩，主要建设生产厂房、办公楼、宿舍及其配套建成设施，总建筑面积2.6万平方米。	15000	完成项目前期工作，争取开工建设。
161	陕西嘉禾药业有限公司盘活奥凯电缆项目	投资促进局	拟收购原陕西奥凯电缆有限公司资产，盘活后，从事植物提取物精深加工制造项目。	6000	完成项目前期工作，争取开工建设。
162	陕西佳天纺织有限公司高端智能功能型织造服饰生产线项目	投资促进局	主要建设厂房、办公楼、职工宿舍楼及其附属设施，总建筑面积4.26万平方米；购置安装设备700台。	50163	完成项目前期工作。
163	中俄产业园建设项目	投资促进局	建设俄罗斯奶制品及甜品生产厂及粮油类分装加工厂、矿业集团木材加工厂、白俄罗斯进口肉类分拣加工厂及农业进出口配送物流中心。	53860	完成项目前期工作。
164	杨凌示范区污水处理厂类IV类水提标改造工程	生态环境局	新建4万立方米/天的磁混凝初沉池一座、新建2万立方米/天的中间提升池1一座；在现状生化池内增加固定床平板填料，新建6万立方米/天的中间提升池2一座，新建6万立方米/天的V型滤池一座及配套反洗水池一座、设备间一座。	6172	完成方案评审，前期手续办理等各项工作。
165	杨凌示范区污水处理厂扩容项目	生态环境局	在一期部分设施改造利用基础上，新建一座3万立方米/天二沉池，配套建设相关辅助设施，提升示范区污水处理厂污水处理能力。	8450	完成项目可行性研究报告编制和项目设计方案设计工作。
166	杨凌节水农业综合示范园	水务局	按照国内一流的综合节水技术集散地要求，建设集节水成果与技术展示、节水工程实施与推广、实验与研究、节水教育与普及、节水科技旅游与生态观光等整个节水产业链于一体的多功能高科技节水示范园区。	8000	完成前期所有立项手续。
167	杨凌渭河水土保持示范园	水务局	通过实施渭河湿地公园硬件改造提升工程及建立水土保持示范园导视系统、智慧农业展示平台、智慧水利渭河水文动态实时监测平台、水土保持自动化监测系统展示等方式打造一流的水土保持示范园。	2000	完成前期所有立项手续。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2021年预期目标
168	花田巷子高端酿造示范项目	财政局	建设操作区、灌装区、陈藏区、实验区、实验检验室、互联网定制酿造室、透明直播间/直播摄像区和辅助区等管理办公室。	6000	完成项目前期工作。
169	杨凌国际功能食品创意研发孵化产业园区基础设施项目	自贸办	将借助郃城遗址历史文脉，以功能保健食品创意发展为主要方向，建设健康教育、食品文化展示、旅游休闲为目标的综合体，总建筑面积12万平方米。	50000	完成项目选址及可行性研究报告。
170	杨凌自贸片区城市休闲运动广场	文体局 城投公司	占地约56亩，建筑面积约2万平方米，建设休闲运动设施、景观工程等。	12000	完成项目前期工作。
171	杨凌自贸片区公共停车场建设项目	城管局 城投公司	占地约36亩，在自贸片区建设地下公共停车场。	15000	完成项目前期工作。
172	杨凌示范区老旧小区（春秋竹芳松园）配套常青路便民市场	城投公司	占地约10亩，建设休闲设施、便民市场、停车位、儿童阅览室、亲子活动中心、24小时不眠书屋、绿化等设施。	5000	项目设计方案论证。
173	上合组织园艺实践中心	城投公司	利用公司储备地块，占地约210亩，拟建设上合组织园艺实践中心，承担上合组织国家人员苗木种植、嫁接、园艺修剪的技术培训、实训，同时为项目建设培育苗木。	10000	项目可行性方案研究。
174	杨凌上合智慧农业装备集成创新基地项目	工业园区公司	占地600亩，主要规划建设农业装备制造、研发标准化厂房、展示中心、生产企业办公楼、员工公寓、总部办公楼、轻型生产中心等内容。	100000	项目前期方案规划。
175	杨凌国际农产品加工园项目	工业园区公司	主要规划建设农产品加工厂房、智能加工厂房、库房、综合服务中心及配套设施。	96000	项目前期方案规划。
176	杨凌国际企业家创新社区项目	工业园区公司	主要以高端公寓、专业研发、会议办公为中心，同时建设购物、休闲、运动等配套服务设施，为来杨凌投资的企业家、高级管理层、科学研发人员提供高端的居住配套服务。	60000	项目前期方案规划。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2021年预期目标
177	新疆福海大宗有机农产品储运中转及加工研发基地项目	工业园区公司	主要建设气调库、冷冻库、标准化厂房、物流配送中心、仓储中心、进境产品展示区、综合服务楼及其配套辅助设施，总建筑面积 2.2 万平方米。	6000	完成项目前期工作。
178	杨凌国际陆港（铁路口岸及口岸加工区）项目	工业园区公司	通过对杨凌国际陆港项目的选址现状分析，对其未来发展前景进行梳理，结合其他地区陆港规划经验，杨凌国际陆港项目拟按照“三区一场”方式进行布局，即：口岸作业区、口岸加工区、商品展示区及大宗货物堆放场。	133000	完成项目前期工作。
179	智慧农业装备产业园	农科集团	占地 1000 亩，建设智慧农业装备研发区、智慧农业装备生产区，智慧农业园艺资材展销区和配套服务区。园区集智慧农业产业链关键高新技术研发、转化、生产、销售为一体。	200000	完成项目可行性研究。
180	国际农业双创中心建设项目	创新创业园公司	占地 340 亩，总建筑面积 14.5 万平方米，以国际科创为核心，建设国际农业高层次人才创业服务中心、国际农业创客公寓及酒店等，实现创业孵化、研发中试、总部办公、产业培育、商务配套等功能为一体，打造创新、共享、智慧、互联的国际双创中心。	160000	完成项目前期工作。
181	杨凌青年创业者社区	创新创业园公司	占地 80 亩，建设农业众创空间、创客共享办公区、创客公寓等。	12000	完成项目前期工作。
182	杨凌示范区双创智慧农业孵化器项目	创新创业园公司	占地 178 亩，建设智慧农业物流园区、公寓式办公及生活区、公共服务区等功能区，打造杨凌智慧农业产业公共服务平台，招引和培育智慧农业领域大型龙头企业 3-5 家、重大研发和创业团队 15 家、创新创业企业和团队 50 家，引领示范区乃至我省智慧农业产业高质量发展。	80000	完成项目可行性研究报告，开工建设。
183	杨凌火炬创业园提升改造项目	创新创业园公司	对火炬创业园的雨污分流系统及污水处理系统进行升级改造，建成日处理污水 500 吨的污水处理厂并配备污水在线监测系统。	4000	完成项目前期手续。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2021年预期目标
184	西北科创产品网红直播基地	创新创业园公司	建设科创产品展销大厅、网红直播间、培训中心、供应链中心等功能板块，建筑面积为3000余平米，建成西北地区首个专业化的科创产品网红培育和直播电商运营服务平台。	6000	完成项目前期方案。
185	杨凌示范区“健康+”新产业小镇	创新创业园公司	用地100亩，构建高端产业集群，发展健康+食品、健康+体育、健康+互联网等“健康+”新产业、新业态、新模式，引进医药产业与大数据、人工智能、3D打印、健身器材等跨界融合，培育一批市场化运作的新型研发与生产性企业，建成“健康+”新产业小镇。	15000	完成项目前期工作。
186	美畅产业园建设项目	自然资源局	建设工业厂房(含上下游配套生产厂房)、研发中心、运营中心及其附属设施。	260000	完成项目前期工作。
187	城区排水改造及内涝治理项目	城管局	对五胡路内涝区域及东环南路内涝区域进行排水防涝设施改造。	12000	完成设计方案等前期工作。
188	世界农业之窗 未来农场(渭水美村)	智慧谷指挥部	占地950亩，打造未来农业示范和农文旅一体的综合示范项目。	150000	完成项目前期工作。
189	智慧农业装备园建设项目	智慧谷指挥部	占地300亩，主要建设智慧农业装备园及其配套设施。	42500	完成项目前期工作。
190	大华种业建设项目	智慧谷指挥部	占地534.8亩，建设育种实验研发中心、试验基地、仓储加工中心等。	10410	完成项目前期工作。

杨凌示范区 2021 年政府投资基本建设项目计划表

单位：万元

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2020 年底累计完成投资	2021 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP 模式	自筹									
合计 (59 个)					636490	160859	262537	34260	97017	12000	119260	
一	续建项目 (17 个)				329309	160859	126951	16650	30101	12000	68200	
(一)	基础设施项目 (7 个)				122240	72562	40651	6250	7401	12000	15000	
1	国道 344 杨凌过境工程	交通局	建设 G344 杨凌过境段公路, 按照一级技术标准建设沥青混凝土道路 15.778 公里。	2020-2022	31800	20000	7000	5250	1750			建设路基、桥梁、涵洞等工程。
2	杨扶路(高干渠-孟杨路段)市政工程	交通局	建设杨扶路(高干渠-孟杨路段) 2027×70 米市政道路及管网工程。	2019-2021	14600	12600	2000	1000	1000			建成。
3	永安路(杨凌大道-郃城路)地下综合管廊 PPP 项目	住建局 城投公司	建设永安路(杨凌大道-郃城路)地下综合管廊, 总长度 2333 米。	2020-2021	29897	17897	12000			12000		拆迁如若上半年完成, 争取年底完成项目建设。
4	杨凌自贸片区路网项目	城投公司 住建局	建设民乐路(河堤路-有郃路 1256×30 米)、自贸西路(滨河路-有郃路 1258×24 米)、郃国路(有郃路-永安路 390×24 米)、永安路(郃城路-杨凌大道 2333×40 米)等市政道路及管网工程。	2019-2022	33636	15000	15000				15000	永安路、自贸西路、郃国路市政道路可施工段基本完工, 民乐路管网施工。(拆迁如若上半年完成, 争取年底完成项目建设。)

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
5	滨河路(杨凌大道-高研路)市政工程	城投公司住建局	杨凌大道至高研路 1296 米×35 米市政道路及管网工程。	2019-2021	5530	3250	2280		2280			建成。
6	洪璋路(杨凌大道-高研路)市政工程	城投公司住建局	建设洪璋路(金融路-高研路 1296×35 米)市政道路及管网配套工程。	2019-2021	3586	1715	1871		1871			建成。
7	北干渠路(新桥路-东新路)段市政工程	工业园区公司	道路全长 820 米, 路宽 40 米, 建设内容: 道路、给水、污水、雨水、交通及照明工程、标识标牌等。	2018-2022	3191	2100	500		500			建设新桥路至杨陵区市民中心部分北干渠路段 280×40 米, 配套管线及标志标线。
(二)	社会民生项目 (8 个)				186273	82101	79300	6400	19900	0	53000	
8	上合组织现代农业交流中心	国际合作局 城投公司	一期占地 85 亩, 建筑面积约 4.5 万平方米, 主要建设上合组织成员国农业合作发展中心、农业技术交流中心、农资农具农产品展示中心、农业技术示范推广中心、后勤保障中心及配套设施等。二期对自贸大厦现 4.8 万平方米建筑按照功能用途进行改造, 购置相关设施设备。三期建设上合组织现代农业交流中心配套的尚德二路及运动操场等设施。	2020-2022	85000	25000	40000				40000	完成上合组织现代农业交流中心项目一期、二期建设。
9	杨凌自贸大厦项目	城投公司	占地约 40 亩, 建设自贸大厦一座, 建筑面积约 8.5 万平米。	2018-2021	56226	43226	13000				13000	建成。
10	西片区雨水收集及调蓄工程	城投公司住建局	建设雨水泵站、管线工程及穿河堤排水管线等附属工程。	2018-2021	8700	6700	2000		2000			实施穿河堤管网工程。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
11	杨凌热网二期	城管局	建设城南路主干热水管网及自贸片区等支线管网。	2020-2022	21372	1500	15000	6400	8600			部分路段建成。
12	市政管理应急保障中心项目	城管局	建设钢结构车库及综合楼、洗车间、修理车间及配套设施。	2020-2021	2400	400	2000		2000			建成。
13	渭河公园公共设施提升工程	水务局	游客服务中心1座，火车厢式店、标示系统一套、绿化提升、塑胶跑道延伸、雕塑小品等。	2020-2021	2110	110	2000		2000			建成。
14	渭河2#坝防冲防护工程	水务局	实施渭河2#坝防冲防护工程，消力池南北450米长，顺水流方向102米长，格宾笼石2.4万立方米。	2020-2021	4465	1165	3300		3300			建成。
15	杨凌示范区宝鸡峡渠道-韦漆渭河流水系联通水生态修复工程	水务局	二支渠恢复改造及生态提升11.40千米，设计恢复改建连通渠道共20.96千米；建设生态护岸、河道疏浚。通过本项目的实施达到生态补水的目的。	2019-2021	6000	4000	2000		2000			建成。
(三)	信息化项目(2个)				20796	6196	7000	4000	2800	0	200	
16	杨凌示范区大气污染防治信息化能力提升项目	生态环境局	建设生态环境部重污染天气调度平台、排污许可管理系统平台和省生态环境厅空气质量监控、环境统计等环保系统数据平台、大数据平台等管理系统，购置设备等。	2020-2021	5196	1196	4000	4000				建成投用。
17	上合组织农业技术交流服务云平台建设项目	大数据局	应用人工智能、大数据、云计算等技术，建成服务上合组织国家的农业技术交流服务云平台。	2020-2022	15600	5000	3000		2800		200	一期建设。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
二	新建项目（42个）				307181	0	135586	17610	66916	0	51060	
(一)	基础设施项目（11个）				45545	0	18900	0	18900	0	0	
18	政府东路（北干渠路-康乐西路）市政工程	城投公司住建局	建设政府东路（北干渠路-康乐西路 409×30米）市政道路及管网工程。	2021	2000		2000		2000			建成。
19	金融路（渭惠路-洪璋路）市政工程	城投公司住建局	建设金融路（渭惠路-洪璋路 526×35米）市政道路及管网工程。	2021	2580		2580		2580			建成。
20	高干渠覆盖及渭惠渠架桥工程	城投公司住建局	对大剧院主出入口南门前高干渠进行覆盖及绿化，实施南干渠改造及架桥，桥梁宽度12米，跨径16米。	2021	1120		1120		1120			建成。
21	智慧农业谷路网项目	智慧谷指挥部 城投公司	建设滨河路（西环线-高研路 3260×25米）、高智路（民乐路-杨青路 1400×8米）、高学路（城南路-高智路 800×8米）、杨青路（高速路-河堤路 3600×30米）道路及管网工程。	2021-2022	16780		6000		6000			滨河路、高学路、高智路基本建成，杨青路开工建设。
22	西片区末端雨水配套管网工程	城投公司住建局	建设高研路污水管网及部分雨水管网工程。	2021-2022	4500		2500		2500			开工建设。
23	水运四路（有郃路-永安路）市政工程	城投公司住建局	建设水运四路（有郃路-永安路 386×25米）市政道路及管网工程。	2021-2022	1730		500		500			开工建设。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
24	树德路西延市政工程	城投公司住建局	新建规划路长约280米，宽24米，自西农科大北校区西围墙至农科路，同步配套各类管线设施。（不含征地拆迁）	2021-2022	1300		800		800			开工建设。
25	魏店巷（渭惠路-西宝高速）市政工程	城投公司住建局	建设魏店巷（渭惠路-西宝高速800×15米）市政道路及配套管网等。（不含征地拆迁）	2021-2022	1500		500		500			实施五星路至博士路段224米。
26	五星路（博学路-金贸路）市政工程	城投公司住建局	建设五星路（博学路-金贸路669×15米）市政道路及管网工程。	2021-2022	2365		300		300			实施西段（博学南门至魏店巷）约200米。
27	电力基础设施建设	住建局 城投公司 工业园区公司	城投公司实施杨凌变向西（西农院内）电力沟道1.1公里、西农北校区西围墙至农科路电力沟道0.4公里、北干渠路综合管廊至杨凌大道电力沟道0.1公里、杨凌大道西侧渭惠渠南至陇海线北电力沟道0.2公里、高学路的渭惠路至高速路段沟道0.6公里、城南路（博学路与城南路十字向东）电缆沟道0.3公里、农科路电缆沟道（孟杨路至北环路）电缆沟道1.2公里、永安路（永安变至新桥路扩建为综合管廊电力仓）0.6公里、城南路（新桥路至南滨路）电缆沟道0.7公里；工业园区公司实施兴杨路（后稷路至东环北路）电缆沟道2.6公里。	2021-2022	9870		2000		2000			开工建设。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
28	自贸片区道路景观绿化工程（有邰路、自贸东路）	住建局	实施有邰路（杨凌大道-民乐路 518×30米）两侧各5米绿化带及机非隔离带，自贸东路（滨河路-有邰路 1258×24米）东侧景观绿化带20米。	2021-2022	1800		600		600			开工建设。
(二)	社会民生项目（24个）				236186	0	105736	17460	37716	0	50560	
29	杨凌中心医院（公共卫生中心）	卫生健康局 国合公司	建设公共卫生中心和示范区中心医院，总床位1000张，其中公共卫生中心规划病床数50床，中心医院规划病床数850床，按三甲医院标准建设，总建筑面积163642平方米。	2021-2023	137000		50000				50000	主体建设。
30	杨凌高新第四小学项目	教育局	占地60亩，建设综合教学楼、报告厅、餐厅及配套设施，容纳36个教学班，总建筑面积2万平方米。	2021	11500		11500	3500	8000			建成投用。
31	杨凌高新第三幼儿园项目	教育局	占地12亩，建设综合教学楼、部室楼及配套设施，容纳12个幼儿班，总建筑面积5800平方米。	2021	4100		4100	1000	3100			建成投用。
32	陕师大杨凌实验中学二期项目	教育局	占地约24亩，新建教学楼、部室楼、教师公寓和学生宿舍，总建筑面积25347平方米。	2021-2023	13700		6000	3000	3000			教学楼、部室楼、教师公寓主体建设。
33	城镇小区幼儿园治理配套项目	教育局	高新第四幼儿园消防改造、高新第五幼儿园设备采购、高新第六幼儿园改造和设备采购等。	2021	1100		1100		1100			完成。
34	校园基础设施维修提升项目	教育局	实施高新小学、高新幼儿园等基础设施维修提升。	2021	700		700		700			完成。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
35	单建人防工程	住建局 城投公司	占地约20亩，建设人防工程建筑面积约1.3万平方米。	2021-2023	10000		2000	1000	1000			开工建设。
36	锦绣花城二期项目	房征办 城投公司	占地24亩，建设3栋住宅楼及配套设施，总建筑面积5.5万平方米。	2021-2022	28000		12000	6000	6000			基础及主体施工。
37	杨凌智慧农业产业技术创新中心	创新创业园 公司	占地55.7亩，总建筑面积约2万平方米。实施对综合服务楼、10栋40户联排别墅进行改造，将综合服务楼一层打造成杨凌智慧农业技术集成示范公共平台，对二三四层进行装修改造；对10栋40户别墅室内进行装修，完善楼内基础设施，配备基本办公设备。	2021	3000		3000		3000			建成投用。
38	垃圾分类深化及环卫设施提升项目	城管局	创建垃圾分类示范点，建设大件垃圾拆分中心、厨余垃圾处理场、可回收物分拣中心、园林垃圾破碎中心，建设一批垃圾分类宣教点，新建公厕3座、改造3座，购置分类垃圾运输车等环卫车辆及设备。	2021-2022	4000		2500	500	2000			建成大件垃圾拆分中心、厨余垃圾处理场、可回收物分拣中心、园林垃圾破碎中心。
39	自贸大街提升改造项目	城管局	实施城南路（新桥路-杨凌大道 3548×36米）段的现状破损的1600平方米路面进行全面维修，对两侧绿化带进行增绿补绿，局部提升，增设喷灌设施，提升城南路的综合环境。	2021	800		800		800			完成。
40	滨河路西段综合环境提升项目	城管局	实施滨河路西段（水运东路-水运西路）长约2640米，位于第十四届全运会主场馆门前）综合环境提升改造。	2021	1000		1000		1000			完成。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
41	树木园及周边环境综合提升改造项目	城管局	实施树木园整体环境进行再提升，更换部分树木，对部分密植区进行改造，更换园区市政设施，对部分园路进行铺装改造，照明灯具的更新等，增加树木花卉识别系统，一并对常青路部分树木及人行道铺装进行改造提升。	2021	1200		1200		1200			完成。
42	市政桥涵检测维修工程	城管局	对新区跨越渭惠渠、防洪渠、西宝高速公路等市政桥涵进行专业检测，并根据检测结果对问题桥涵进行维修。	2021	500		500		500			完成。
43	杨凌示范区社区文化中心（市民文化盒子）	文旅体育局	计划建设3家社区文化中心项目。	2021	500		500	100	400			建成。
44	杨凌示范区城市口袋运动公园	文旅体育局	计划建设5个城市口袋运动公园，包括篮球、足球、羽毛球、乒乓、儿童游乐设施及健身休闲等场地。	2021	500		500		500			建成。
45	杨凌示范区应急备用水源工程	水务局	改造一、二、三水厂，增加供水能力2.2万立方米/天；四水厂建设备用地下水水源及供水管网等设施。	2021	900		900		900			完工。
46	渭河杨凌段水毁修复项目	水务局	将渭河杨凌段2020年出现的姜嫄、秦丰、石家三处水毁段进行修复。	2021	950		950	100	850			完工。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
47	杨凌渭河水生态文明展示中心	水务局	在渭河沿岸建设占地 72 亩的渭河水生态文明展示中心，功能集成果展示、科普教学、互动体验、文旅服务等功能为一体，涵盖水利史、水工程、水科技、水生态、水文化、水人物等方面内容。	2021-2023	8000		500		500			开工建设。
48	党校风雨操场项目	党校	一层有篮球场、羽毛球场、11人标准制足球场及 360 米非标准跑道，局部二层有健身房，卫生间，储藏室等。建筑面积 2164.41 平方米，建筑层数为地上两层，高度为 11.05 米，钢结构，现浇混凝土楼板。	2021	1800		1800		1800			建成。
49	陕西国防工业技师学院运动场	陕西国防工业技师学院	建设内容包括：标准化足球场、羽毛球场、篮球场、400 米环形跑道、围栏、看台及其他体育设施。	2021	800		800	240			560	建成。
50	科创中心共享研发平台项目	科技创新局	建设涵盖食品、农产品、环境类、饲料类等领域的检验检测公共服务平台，服务整个示范区企业检测需求，全力推动产业与行业高质量发展，促进区域内农业绿色、高效、可持续发展。总建筑面积约 1700 平方米。	2021	500		500		500			建成。
51	杨凌示范区强制隔离戒毒所项目	公安局	建设核定设计床位数 200 张，建筑面积 6576 平方米的强制戒毒所。	2021	2236		2236	1565	671			建成。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
52	杨凌公安警务实战训练基地项目	公安局	占地约30亩，建筑面积约1万平方米，基地包含枪械、教育、技战术、体能等训练用房及设施。	2021-2025	3400		650	455	195			开工建设。
(三)	信息化项目(7个)				25450	0	10950	150	10300	0	500	
53	雪亮工程	公安局	建设雪亮工程。	2021-2023	15000		4000		4000			开工建设。
54	杨凌应急及智慧消防建设项目	应急管理局消防支队	建设覆盖全区的应急智慧和智慧消防系统，包括消防远程监控系统、消防水源监控系统、电气火灾监控系统、智慧消防大数据管理系统、无线火灾报警监控、消防巡查系统和手机APP终端等模块。	2021	650		650		650			建成。
55	杨凌智慧教育大数据平台项目	教育局	建设区级互联网+教育平台，建设覆盖全区所有中学的智能学情采集系统、15间智慧课堂、6间人工智能/STEAM创新实验室、区域城域网建设、生涯规划系统和综合素质评价平台；建设5间英语听说考试标准化机房及区域听说考试管理平台、建设智慧管理系统，完善区级互联网+教育智能服务云平台等。	2021-2022	5000		2000		1500		500	建设区级互联网+教育平台等。
56	杨凌示范区新型公共卫生智慧管理系统	卫生健康局	建设区域人口健康信息平台、卫生医疗资源管理平台、突发事件指挥调度平台、应急医疗物资管理平台、公共卫生预警监测平台、卫生行政综合管理平台，结合国家电子社保卡、智慧杨凌等，建设面向公众的卫生健康查询、公示、缴费系统，开展远程医疗服务，提升杨凌公共卫生服务及应急处置水平。	2021	1000		1000		1000			建成。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止2020年底累计完成投资	2021年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省投资	本级财政投资	PPP模式	自筹									
57	杨凌示范区现代农业金融服务平台	金融监管局	以区块链为基础构建农业产业的金融服务能力和金融生态，建成可高效示范推广的区块链联盟、融合人工智能的金融大数据平台、可实时服务的要素及商品交易结算及投融资平台。	2021	2000		2000		2000			建成。
58	地下综合管廊智能化信息管理系统	住建局 城投公司	建设农科路、北干渠路、永安路地下综合管廊及控制中心智能化管理信息系统	2021	800		800		800			建成。
59	渭河综合信息化管理平台建设项目	水务局	按照省级要求建设物联网、视联网、通信网、LED显示屏、监管平台等，实现渭河生态区精细化管理。	2021-2022	1000		500	150	350			开工建设。

中共杨凌示范区工委办公室

2021年2月20日印发

